

## LOT 1 - DEMOLITION

	DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF	
<b>2.1 PREPARATION</b>						
<b>2.1.1 Implantation</b>						
Forfait pour l'ensemble.		F				
<b>2.1.2 Installation de chantier</b>						
Forfait pour l'ensemble.		F				
<b>2.2 TRAVAUX DE DEMOLITIONS REPRISES SUR EXISTANT</b>						
<b>2.2.1 Déconstruction diverses avant travaux</b>						
D01 Dépose soignée avec récupération de terre cuite RDC 6	F					
D02 Dépose éléments sanitaires y compris réseaux 5U	F					
D03 Démolition cloisons yc portes 41 m²	m²					
D04 Démolition doublages yc menuiseries 70 m²	F					
D05 Démolition Escalier béton Forfait	F					
D06 Démolition soignée cheminée et conduit de fumée R+1	F					
D07 Démolition plafond et plancher bois haut RDC 48 m²	m²					
D08 Démolition mur brique du RDC 12.5m²	m²					
<b>2.2.2 Démolition de dallage et mise à niveau sol</b>						
D09 Démolition mise à niveau RDC 48 m²	m²					
<b>2.2.3 Modification d'ouverture dans mur existant</b>						
D10 en porte d'entrée et passage de refend RDC 2U	U					
D10 modification fenêtre cuisine en 80/140 RDC 1U	U					
<b>2.2.4 Création d'ouverture dans murs existant</b>						
D11 en 80/140 percements du R+1 mu 2U	U					
<b>2.2.5 Saignée encrage de chaînage plancher</b>						
D12 sur le périmètre du plancher 41 ml	ml					
<b>2.2.6 Raccordements EUEV et EP</b>						
D13 en sol RDC 8 ml	m²					
D13 regard hermétique EU 40/40 en pied de façade.	U					
2U regard EP 30/30 en pied de façade avec couvercle fonte.	U					
<b>2.2.7 Démolition de dallages et trottoirs extérieurs</b>						
D14 dallage de trottoirs extérieurs 24.5 m²	m²					
<b>2.2.8 Piquage enduit de façade</b>						
D15 ensemble des façades 180 m²	m²					
<b>2.3 TERRASSEMENTS</b>						
<b>2.3.1 Fouilles en rigoles, tranchées ou plateforme</b>						
Fouilles pour longrine BA mur RDC 4.7 ml	ml					
Bêche en tête de dallage trottoir extérieur 38 ml	ml					
<b>2.3.2 Évacuation des terres et gravats</b>						
Forfait pour évacuation des gravats	F					
<b>MONTANT HT</b>						

LOT 1 - GROS ŒUVRE VRD						
		DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF
<b>2.4 STRUCTURE PLANCHERS ET BETON</b>						
<b>2.4.1 Dallage plancher bas</b>						
Ensemble du RDC 48 m²			m²			
Rampe provisoire extérieure avant travaux de voirie 14 m²			m²			
<b>2.4.2 Poutres en béton armé</b>						
6ml poutre avec retour trémie escalier			ml			
<b>2.4.3. Plancher hourdi</b>						
Ensemble plancher haut 39 ml de chainage.			m²			
Ensemble plancher haut 39 ml de chainage.			ml			
<b>2.4.4 Escalier intérieur</b>						
15 marches escalier balancé 2 ¼ tournant suivant plan.						
<b>2.5 MACONNERIES ET FACADES</b>						
<b>2.5.1 Murs de façades en brique</b>						
Jambages et refend escalier RDC 6 m²			m²			
<b>2.5.2 Appuis et de fenêtres</b>						
Suivant plans et élévations architecte 8U.			U			
<b>2.5.3 Conduit</b>						
Ancienne cheminée 5ml.			ml			
<b>2.5.4 Enduit de façade</b>						
Ensemble des façades 180 m²			m²			
Encadrement des tableaux intérieurs fenêtres et pfenêtres 1			U			
<b>2.6 OUVRAGES DIVERS</b>						
<b>2.6.1 Revêtement enrobe</b>						
Forfait reprise pour dégradation et chantier			F			
<b>2.6.2 Cheminement bande de guidage</b>						
1U pour parking et 12 ml de bande			ml			
<b>2.6.3 Signalisation des éléments verticaux</b>						
Accès parking 8 ml.			ml			
<b>MONTANT HT</b>						

LOT 2- CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE ET SERRURERIE						
		DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF
2.1 INSTALLATION DE CHANTIER ET DIVERS						
2.1.1 Prise de possession des lieux Forfait pour l'ensemble.			F			
2.1.2 Installation de chantier Forfait pour l'ensemble.			F			
2.2. CHARPENTE						
2.2.1 Charpente traditionnelle Forfait reprise du chevêtre			F			
2.2.2 Chevronnage Forfait de vérification des chevrons en débord de toit et rives			F			
2.2.3 Plancher bois plénum isolant et rattrapage de niveau Combles existants rénovés 51 m².			m²			
2.2.4 Trappe de visite Combles existants, 1U suivant plans architecte.			U			
2.3. COUVERTURE EN TUILE						
2.3.1. Dépose et remaniage de la couverture en tuiles canal Couverture existante 87 m².			m²			
2.3.2 Etanchéité par écran souple pour sous-toiture Couverture existante 87 m².			m²			
2.3.3 Faitages et arêtiers 18 ml, suivant plans architecte			ml			
2.3.4 Bâtis de rive 8 ml, suivant plans architecte			ml			
2.3.5 Tuiles à douille 1U, suivant plans.			U			
2.4. ZINGUERIE						
2.4.1 Vérification de descente et gouttière existantes Forfait pour l'ensemble			F			
2.4.2 Dauphin fonte 2U sur descentes existantes.			U			
2.4.3 Ouvrage entourage de cheminée 1U cheminée créée			U			
MONTANT HT						

LOT 3 - MENUISERIES ET SERRURERIE						
	DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF	
<b>2.1. MENUISERIES EXTERIEURES BOIS</b>						
<b>2.1.1. DEPOSE DES MENUISERIES.</b>						
	11U pour remplacement des menuiseries.	U				
<b>2.1.2. PORTE D'ENTREE</b>						
	1U porte d'entrée passage 90 notée 1 un sur plan	U				
	1U porte accueil avec entre bailleur.	U				
<b>2.1.3. PORTE FENETRE ET FENETRES BOIS</b>						
	1U porte fenêtre 75/215 au RDC notée 2	U				
	3U fenêtre 80/135 au RDC notée 3	U				
	5U fenêtre 80/145 au R+1 notée 4	U				
	1U châssis 60/70 au RDC notée 5	U				
	1U châssis 60/80 au R+1 notée 6	U				
<b>2.1.4 VOLETS BATTANTS EN BOIS MASSIF</b>						
	1U fenêtre créée 80/135 au RDC notée 3	U				
	1U porte fenêtre 75/215 au RDC notée 2	U				
	2U fenêtres créées 80/145 au R+1 notée 4	U				
<b>2.1.5 GRILLES DE PROTECTION</b>						
	1U porte d'entrée passage 90 notée 1.	U				
	1U porte d'entrée passage 80 notée 1.	U				
	1U châssis 60/70 au RDC notée 5	U				
<b>2.2. MENUISERIES INTERIEURES ET AMENAGEMENTS</b>						
<b>2.2.1 BLOCS-PORTE DE COMMUNICATION PREPEINTE</b>						
	1U passage 90 Accès sanitaires yc signalétique PMR	U				
	5U passage 80 Accès yc plaque signalétique bureau.	U				
<b>2.2.2 PLAN DE TRAVAIL</b>						
	3U 1.2 ml plans des bureaux.	U				
<b>2.2.3. FOURNITURE ET POSE DES ENTREES D'AIR</b>						
	6U pour bureaux.	U				
<b>2.2.4. BARRE DE RAPPEL</b>						
	Barre de rappel de porte pour sanitaires pour sanitaires PMR	U				
<b>2.2.5. MAIN COURANTE ESCALIER ET RETOUR GRADE CORPS</b>						
	1U, pour escalier et retour garde-corps pallier.	U				
<b>2.2.7. PANNEAU HABILLAGE</b>						
	1U 80/180 Cadre habillage sous face d'escalier	U				
<b>MONTANT HT</b>						

LOT 4 - PLAFONDS, DOUBLAGES ET CLOISONS						
		DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF
<b>2.1 DOUBLAGE THERMIQUE</b>						
<b>2.1.1 Contre cloison sur ossature métal système Optima 'BA 13'</b>						
108 m² en 120mm			m²			
25 m² en 70mm			m²			
<b>2.1.2 Traitement de l'étanchéité à l'air.</b>						
Pour l'ensemble ci-dessus.			F			
<b>2.1.3 Doublage murs existants</b>						
75 m² compté vide pour plein,			m²			
<b>2.2 CLOISONS</b>						
<b>2.2.1 Cloisons de distribution 72mm</b>						
25 m² cloison RDC			m²			
17 m² cloison R+1			m²			
<b>2.2.2 Plus-value pour cloison hydrofuge</b>						
15 m² cloison RDC			m²			
<b>2.3 FAUX PLAFONDS</b>						
<b>2.3.1 Plafonds en Plaques de plâtres</b>						
11.5 m² Sanitaires et repos			m²			
<b>2.3.2 Plafond suspendu en fibres minérales</b>						
78.5 m² Accès, attentes et bureaux.			m²			
<b>2.4 OUVRAGES DIVERS</b>						
<b>2.4.1 Huisseries</b>						
6U cloisons y compris mur de refend.			U			
<b>2.4.2 Traitement des angles</b>						
35ml pour angles sortants des cloisons.			ml			
<b>2.4.3 Enduit, raccords de finitions</b>						
Forfait sous face escalier, voile et raccord murs.			F			
MONTANT HT						

LOT 5 - CARRELAGE ET FAIENCE						
		DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF
<b>2.1 REVETEMENTS DE SOL</b>						
<b>2.1.1 Enduit auto lissant à prise rapide</b> 25m², accueil, repos et Wc du RDC.			m²			
<b>2.1.2 Revêtement de sol scellé 30 x 60 cm</b> 25m², accueil, repos et Wc du RDC			m²			
<b>2.1.3 Plinthes à bords arrondis 10 x 40</b> 23 ml pour surfaces ci-dessus.			ml			
<b>2.2 REVETEMENTS MURAUX</b>						
<b>2.2.1 Faïence murale 20/30 et 30/60 cm</b> 26 m² toutes hauteur dans les WC 2 m² repos.			m² m²			
<b>MONTANT HT</b>						

LOT 6 - PEINTURE						
	DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF	
<b>2.1 TRAVAUX SUR BÉTON - MACONNERIE - PLATRERIE...</b>						
<b>2.1.1 Peinture acrylique plafonds</b>	11.5 m² Sanitaires et repos.	m²				
<b>2.1.2 Peinture acrylique murs</b>	280m² parois.	m²				
<b>2.2 TRAVAUX COMPLETS SUR SUBJECTILES MÉTAL</b>						
<b>2.2.1 Peinture acrylique sur ouvrages métalliques</b>	8m² ouvrages métal grilles extérieures	m²				
	Forfait, main courante et garde-corps.	F				
<b>2.2.2 Peinture acrylique sur canalisations</b>	Forfait canalisations sanitaires métal, cuivre, PVC....	F				
<b>2.3 TRAVAUX SUR BOIS COMPLETS</b>						
<b>2.3.1 Peinture satinée fphase aqueuse - support bois</b>	15 m² débords de toit	m²				
	30 m² menuiseries vitrées extérieures	m²				
	20 m² volets bois	m²				
	6U portes intérieures	U				
<b>2.4 REVETEMENTS DE SOLS COLLES</b>	25m², accueil, repas et Wc du RDC.	m²				
<b>2.4.2 Sol souple isophonique</b>	64.5m² Bureau et 44 ml de plinthes.	m²				
	Forfait habillage marche d'escalier balancé 14 marches	F				
	Forfait habande d'éveil en contremarche.	F				
<b>2.4.3 Bandes d'éveil podotactiles</b>	2U de 50/90 escalier	U				
<b>2.5 NETTOYAGE</b>						
<b>2.6.1 Nettoyage de réception</b>	Forfait avant réception	F				
<b>MONTANT HT</b>						

LOT 7 - PLOMBERIE et SANITAIRE						
		DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF
<b>2.1 PLOMBERIE</b>						
<b>2.1.0 Dépose et neutralisation</b>						
		4U cuvette, douche, lavabos et évier	U			
<b>2.1.1 Origine de l'installation EF</b>						
		En pied de façade	F			
<b>2.1.2 Production ECS Thermodynamique</b>						
		1U en sous face de l'escalier de capacité minimale 150l	U			
<b>2.1.3 Distribution intérieure EF, ECS</b>						
		Forfait global	F			
<b>2.1.4 Chutes eaux usées et eaux vannes</b>						
		7U Raccord équipement WC, évier, lavabos et vasques.	U			
<b>2.2. APPAREILS SANITAIRES</b>						
<b>2.2.1. Cuvette WC</b>						
		1U Wc personnel	U			
<b>2.2.2. Cuvette WC PMR</b>						
		1U WC PMR.	U			
<b>2.2.3. Lavabo Pmr</b>						
		1U WC PMR.	U			
<b>2.2.4. Meuble vasque.</b>						
		3U pour bureaux.	U			
<b>2.2.5. Meuble Evier</b>						
		1U repos RDC	U			
<b>2.2.6. Attentes diverses</b>						
		1U Repos RDC	U			
<b>2.2.7. Système d'appui pour wc</b>						
		1U Sanitaire PMR	U			
<b>MONTANT HT</b>						



LOT 8 - ELECTRITE/ CHAUFFAGE ET VENTILATION						
	DESIGNATION	U	Q	P. U.	TOTAL TF	TOTAL TC
<b>2.1 INSTALLATION PROVISOIRE DE CHANTIER</b>						
	Forfait accueil	F				
<b>2.2 TABLEAU GENERAL BASSE TENSION</b>						
	Forfait	F				
<b>2.3 CONNEXIONS EQUIPOTENTIELLES</b>						
	Forfait	F				
<b>2.4 DISTRIBUTION SECONDAIRE</b>						
	Forfait	F				
<b>2.5 APPAREILS D'ECLAIRAGE ET APPAREILLAGE</b>						
	<b>Extérieur entrée</b>					
	Projecteur de type Flash 70W	U				
	Simple allumage sur accueil.	U				
	<b>Dégagement ACCUEIL</b>					
	2 plafonniers LED 48W 600/600	U				
	Détecteur	U				
	3 PC 10/16A 2P+T	U				
	1 Alimentation Chauffe-eau THD	U				
	1 prise RJ45	U				
	1 Alimentation panneau TV	U				
	1 Alimentation box	U				
	<b>Repos et sanitaires</b>					
	1 SA	U				
	2 plafonniers LED 48W 600/600.	U				
	1 Hublot diamètre 300 extra plat 18W avec détecteur	U				
	4 PC 10/16A 2P+T	U				
	<b>Sanitaires PMR</b>					
	1 Hublot diamètre 300 extra plat 18W avec détecteur	U				
	flashes visuels cellules sanitaires	U				
	<b>Bureau cabinet X3</b>					
	3x 2 plafonniers LED 48W 600/600.	U				
	3x 5 PC 10/16A 2P+T	U				
	3x 2 Alimentation panneau TV	U				
	3x 2 prises RJ45	U				
	<b>Escalier attente</b>					
	2 Hublot diamètre 300 extra plat 18W avec détecteur	U				
	2 plafonniers LED 48W 600/600.	U				
	Détecteur	U				
	3 PC 10/16A 2P+T	U				
	1 prise RJ45	U				
	1 Alimentation panneau TV	U				
<b>2.6. CHAUFFAGE ELECTRIQUE</b>						
<b>2.6.1 Panneaux rayonnants</b>						
	8 panneaux de 1000W mini, accueil, repos, bureaux, attente	U				
<b>2.6.2 Raccordements électriques</b>						
	8 panneaux de 1000W mini	U				
<b>2.7 ECLAIRAGE DE SECURITE</b>						
	Forfait 2U	U				
<b>2.8 VENTILATION</b>						
<b>2.8.1 Ventilation simple flux locaux</b>		U				
<b>MONTANT HT</b>						